

CONTRACT

de vânzare - cumpărare a gazelor naturale

Nr. din

Părțile contractante:

ELECTRIC PLANNERS S.R.L., cu sediul în București, str. Ion Creanga, nr.11-13, camera 2, etaj 1, ap.3, sector 5, cod poștal 050864, telefon 021/303.54.36, fax 021/303.54.09, cod fiscal RO 34558843, înscrisă în registrul comerțului la nr.J40/6308/2015, cod IBAN RO72OTPV110000942674RO01, deschis la OTP BANK ROMANIA, deținătoare a Licenței pentru desfășurarea activității de furnizare a gazelor naturale nr. 2085/26.10.2016 eliberată de A.N.R.E., reprezentată legal prin Sandu Mihai, în calitate de Director General, având calitatea de Furnizor de gaze naturale și denumită în continuare „Vânzător”, pe de o parte,

și

....., domiciliat/a în oraș, CNP adresă de e-mail, având calitatea de Consumator de gaze naturale și denumită în continuare „Cumpărător”, pe de altă parte,

Vânzătorul și Cumpărătorul fiind denumiți în continuare împreună „Părțile” și separat „Partea”, au convenit să încheie prezentul Contract, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. Terminologie

Termenii utilizați în prezentul Contract sunt definiți în „Condițiile Generale la Contractul de vânzare - cumpărare a gazelor naturale”.

Art. 2. Obiectul Contractului

(1) Obiectul prezentului Contract îl constituie vânzarea de către Vânzător și cumpărarea de către Cumpărător a unor cantități determinate de gaze naturale denumite Cantități Lunare Contractate, cu serviciile de transport și distribuție incluse, la care se adaugă prestarea de către Vânzător în favoarea Cumpărătorului a serviciilor comerciale conexe vânzării-cumpărării de gaze naturale, precum și reglementarea raporturilor dintre Vânzător și Cumpărător privind condițiile de consum ale gazelor naturale, facturarea și achitarea facturilor.

(2) Cantitățile Lunare Contractate sunt prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

(3) Cumpărătorul are obligația de a comunica Vânzătorului pe parcursul lunii de livrare orice variație de minim 20% a consumului estimat de gaze naturale.

(4) Cumpărătorul are obligația de a accepta măsurile luate de către Operatorul S.N.T. în cazurile prevăzute de reglementările în vigoare.

(5) Serviciile comerciale conexe obiectului prezentului Contract reprezintă identificarea surselor de gaze naturale din producția internă, achiziția și echilibrarea surselor de gaze naturale intern/import în vederea îndeplinirii obligațiilor prevăzute de reglementările în vigoare, optimizarea și controlul fluxului de gaze naturale, încheierea contractelor de transport incluzând și activitatea de nominalizare zilnică/săptămânală către O.S.T. și de echilibrare fizică/comercială la nivelul punctelor de intrare/ieșire S.N.T., încheierea contractelor de înmagazinare incluzând activitatea de nominalizare zilnică/săptămânală/lunară a cantităților de gaze naturale destinate injecției/extracției din depozite etc.

Art. 3. Durata Contractului

(1) Prezentul Contract se încheie pe o perioadă de ani, respectiv pentru perioada

(2) Părțile pot conveni prelungirea acestuia printr-un Act Adițional la prezentul Contract încheiat cu minimum 30 (treizeci) de zile calendaristice înainte de data expirării acestuia.

Art .4 PERIOADA DE CITIRE ȘI DE FACTURARE

Intervalul de citire a contorului: maxim 6 luni
Perioada de facturare: lunară

Art 5. Punctul de Livrare

(1) Punctul de Livrare reprezintă locul unde proprietatea asupra gazelor naturale și riscul plății în cazul pierderilor parțiale sau totale trec de la Vânzător la Cumpărător.
(2) Punctele de Livrare sunt situate în:

-, **Cod loc consum**, **categorie de consum C 1/C2.**

Art 6 Predarea – preluarea și măsurarea gazelor naturale

Determinarea cantităților de gaze naturale la Punctul de Livrare se face zilnic, conform Regulamentului de măsurare a cantităților de gaze naturale tranzacționate în România și a prevederilor legale în vigoare. Măsurarea cantităților de gaze naturale se face continuu de către Operatorul de distribuție, la punctul de livrare, cu ajutorul contoarelor/sistemelor și echipamentelor de măsurare, care îndeplinesc condițiile prevăzute în Regulamentul de măsurare a cantităților de gaze naturale tranzacționate în România și în reglementările metrologice și standardele în vigoare.

Art 7 Prețul de Vânzare

(1) Pretul de Vânzare este prețul ce va fi plătit pentru gazele naturale livrate conform prezentului Contract și este prevăzut în Anexa nr. 2 la prezentul Contract.
(2) Prețul de Vânzare nu include acciza și TVA.

Art. 4. Plata impozitelor, taxelor și serviciilor aferente

(1) Cheltuielile aferente transportului și distribuției gazelor naturale ce fac obiectul prezentului Contract vor fi suportate integral de către Cumpărător, conform Anexei nr. 2 la Contract și a reglementărilor în vigoare.
(2) Orice modificare ulterioară privind destinația utilizării gazelor față de cea declarată în Anexa 3 la prezentul Contract va fi adusă la cunoștință Vânzătorului prin transmiterea unei noi Declarații pe proprie răspundere.
(3) Vânzătorul consimte să fie responsabil și să plătească sau să determine plata eventualelor impozite sau taxe impuse de orice autoritate guvernamentală și asociate gazelor naturale ce fac obiectul prezentului Contract, înainte de predarea lor către Cumpărător la Punctul de Livrare.
(4) Cumpărătorul consimte să fie responsabil și să plătească sau să determine plata eventualelor impozite sau taxe impuse de orice autoritate guvernamentală și asociate gazelor naturale ce fac obiectul prezentului Contract, după preluarea lor de la Vânzător la Punctul de Livrare.

Art. 5. Facturarea și Plata

Vânzătorul va emite factura după finalul fiecărei luni de livrare, în baza „Structurii surse-consumuri” stabilită de OST pentru luna de livrare și aprobată de către ANRE, a Cantității de Gaze Naturale predată - preluată prevăzută în Procesul Verbal încheiat potrivit Art. 5. și a Prețului de Vânzare stabilit potrivit Art. 6. Factura lunară va fi emisă de către Vânzător în format electronic conform prevederilor Codului Fiscal în vigoare și va fi transmisă Cumpărătorului în termen de maxim 15 (cincisprezece) zile de la data terminării lunii de livrare, la adresa de e-mail declarată de acesta, data e-mailului considerându-se a fi data primirii facturii.

(1) În cazul în care o sumă facturată de către Vânzător este contestată integral sau în parte de Cumpărător, acesta va înainta în scris o notificare Vânzătorului cuprinzând obiecțiunile sale și motivarea acestora, în termen de 2 (două) zile lucrătoare de la data transmiterii facturii de către Vânzător, și va plăti suma rămasă necontestată până la data scadenței. Netransmiterea de către Cumpărător a notificării privind obiecțiunile la factură, în termenul de 2 (două) zile lucrătoare de la data transmiterii acesteia de către Vânzător, echivalează cu acceptarea acesteia în întregime.

Eventualele obiecțiuni justificate ale Cumpărătorului privind valorile facturate prezentate în notificare se vor concilia între Părți în termen de 2 (două) zile de la data formulării pretențiilor de către Cumpărător. Pentru sumele contestate, dar stabilite ulterior pe cale amiabilă sau hotărâre judecătorească a fi datorate de Cumpărător, acesta va plăti pe lângă suma datorată, o penalitate de întârziere calculată conform prezentului Contract. În cazul în care în urma contestației s-a stabilit reducerea valorilor facturate, Cumpărătorului i se restituie eventualele sume și penalități aferente, deja plătite, corespunzătoare reducerii respective.

(2) Cumpărătorul va plăti integral factura menționată la alin. (1) al prezentului articol în termen de 30 (treizeci) de zile de la data terminării lunii de livrare.

(3) Plata facturii se va efectua în lei, prin transfer bancar în contul Electric Planners S.R.L. înscris pe factură. Plata se consideră efectuată la data încasării banilor în contul Vânzătorului. La cererea Cumpărătorului, Vânzătorul va pune la dispoziția acestuia documente care vor atesta data încasării plății în contul său.

(4) Plățile efectuate de către Cumpărător vor fi decontate în următoarea ordine: debit principal (factura lunară) și penalități de întârziere.

Art. 6. Răspunderea contractuală

(1) Neîndeplinirea la termen de către Cumpărător a obligațiilor de plată a facturilor emise de Vânzător, conform prezentului Contract, atrage:

a) perceperea unor penalități de întârziere, calculate per zile de întârziere asupra valorii neachitate a facturii, egale cu 0,05% pe zi de întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare datei scadente, până la achitarea integrală a debitului, inclusiv ziua plății; la expirarea termenului scadenței la plată, partea obligată la plata penalităților, Cumpărătorul, este de drept în întârziere, fără a mai fi necesară notificarea – în conformitate cu prevederile art. 1523 din Codul civil;

b) întreruperea livrării gazelor, Cumpărătorul fiind notificat în acest sens cu minim 2 (două) zile lucrătoare înainte de momentul întreruperii; livrarea gazelor va fi reluată în cel mult 24 ore de la momentul efectuării plății de către Cumpărător și transmiterii documentului de plată de către acesta către Vânzător, fără să existe vreun drept de despăgubire al Cumpărătorului pentru eventualele pierderi pe care le-ar suferi din aceasta cauză;

c) Executarea Garanției în condițiile menționate la Art. 3 din „Condițiile Generale la Contractul de vânzare - cumpărare a gazelor naturale”.

(2) Penalitățile prevăzute la alin. (1) lit. a) al prezentului articol se vor percepe în baza unei facturi transmise de către Vânzător în termen de minim 5 (cinci) zile de la data scadenței facturii la care se calculează; valoarea de plată se va achita de către Cumpărător în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la data primirii facturii.

(3) Neexecutarea, executarea defectuoasă sau executarea cu întârziere a obligațiilor asumate în prezentul Contract, mai puțin cele care se încadrează la alin. (1) lit. a) al prezentului articol, obligă partea în culpă la plata de daune-interese proporționale cu prejudiciul creat, fără ca acest lucru să afecteze în vreun fel penalitățile de întârziere și/sau executarea Garanției care constituie sancțiune contractuală de sine stătătoare.

Art. 7. Dispoziții finale

(1) Anexa nr. 1 „Cantități de Gaze Naturale Contractate”, Anexa nr. 2 „Prețul de Vânzare (Pv) ”, Anexa nr. 3 „Declarație pe Proprie Răspundere”, „Condițiile Generale la Contractul de vânzare - cumpărare a gazelor naturale” și „Codul Rețelei” aprobat prin Ordin ANRE nr. 16/27.03.2013 cu modificările și completările ulterioare, fac parte integrantă din prezentul Contract.

(2) „Condițiile Generale la Contractul de vânzare - cumpărare a gazelor naturale” stabilesc cadrul general aplicabil relațiilor contractuale derulate între Vânzător și Cumpărător și sunt disponibile pe site-ul societății la adresa www.electricplanners.ro.

(3) Electric Planners S.R.L. se obligă să informeze Cumpărătorul asupra Condițiilor Generale la Contract, precum și a oricăror modificări și completări ale acestora, și la cererea Cumpărătorului, să pună la dispoziția acestuia un exemplar prin remitere/transmitere, la momentul solicitării (solicitarea poate fi făcută prin oricare dintre mijloacele: telefon, fax, e-mail, scrisoare, ș.a.)

(4) Pentru notificări Părțile vor folosi următoarele date de contact:

a) Datele de contact ale VÂNZĂTORULUI:

Adresa: București, str. Ion Creanga, nr. 11-13, camera 2, etaj 1, ap.3, sector 5

Fax: 021.303.54.09
TEL VERDE: 0800.420.800
E-mail: office@electricplanners.ro; mihai.sandu@electricplanners.ro
În atenția: Dlui Mihai SANDU, Director General

b) Datele de contact ale CUMPĂRĂTORULUI:

Adresa:

Tel:

E-mail:

În atenția:

Prezentul Contract a fost încheiat astăzi,, în 2 (două) exemplare originale cu aceeași valoare juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

Electric Planners S.R.L.

Director General,

Mihai Sandu



Cantități de Gaze Naturale Contractate

Cod-Categorie loc consum	Cantități lunare (MWh)												
	Jan.22	Feb.22	Mar.22	Apr.22	May.22	Jun.22	Jul.22	Aug.22	Sep.22	Oct.22	Nov.22	Dec.22	Total
													0.000
Total													0.000

Părțile vor conveni modificarea Cantităților Lunare Contractate inclusiv până la sfârșitul lunii de livrare.
În cazul confirmării de către Vânzător, cantitatea astfel notificată devine cantitate lunară contractată.

VÂNZĂTOR,

Electric Planners S.R.L.

Director General,

Mihai Sandu

CUMPĂRĂTOR,

PREȚUL DE VANZARE (P_v)

1. La data încheierii prezentului Contract, Prețul de Vânzare (P_v) a gazelor naturale ce formează obiectul prezentului Contract, este de:

A. P_v = lei/MWh, pentru următoarele locuri de consum:

-, **Cod loc consum, categorie de consum C 1/C2.**

unde:

P_g = preț gaze naturale (..... lei/MWh);

T_d = Tarif reglementat de distribuție aprobat de către A.N.R.E (..... lei/MWh pentru punctul aferent categoriei C1/C2 pentru cod loc consum);

T_t = Tariful mediu de transport (..... lei/MWh);

T_{dez} = lei/MWh – costuri echilibrare comerciala

Preț total cu TVA: (..... lei/MWh)

Tarifele reglementate de transport se aplica în conformitate cu prevederile Codului Rețelei și Legislația incidentă.

a) Rezervările de capacitate pentru calculul c/val. serviciilor de transport sunt comunicate de fostul furnizor al Cumpărătorului, în acord cu prevederile reglementărilor în vigoare și pot fi:

- i) rezervare capacitate de ieșire către clienții finali;
- ii) rezervare capacitate de intrare din perimetrele de producție;
- iii) rezervare capacitate de intrare din depozitele de înmagazinare subterană;
- iv) rezervare capacitate de intrare din interconectarea cu alte sisteme de transport

b) În situația încetării Contractului, indiferent de motivele acesteia, cu excepția încetării din culpa Vânzătorului și/sau la sfârșitul anului gazier, Cumpărătorul va prelua integral prin transfer în nume propriu sau va asigura preluarea integrală prin transfer de către noul furnizor, capacitatea de transport rezervată, astfel:

- i) pe puncte de intrare în S.N.T.;
- ii) pe puncte de ieșire din S.N.T.

c) În caz de neîndeplinire a obligației de la pct. b), Cumpărătorul va plăti Vânzătorului despăgubiri egale cu costul capacității rezervate până la preluarea acesteia, dacă este cazul, ori până la încheierea perioadei pentru care a fost rezervată, respectiv anul gazier. Facturile aferente costurilor generate prin neîndeplinirea obligației de a transfera capacitatea de transport se vor întocmi și transmite de către Vânzător lunar, după primirea de către acesta a facturii de la Transgaz, și vor fi achitate de Cumpărător în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea acestora prin e-mail.

2. Contravaloarea serviciilor de transport și distribuție, precum și eventualele penalități pentru neîncadrarea în rezervarea de capacitate sau nerespectarea nominalizărilor transmise Vânzătorului, vor fi refacturate Cumpărătorului pe baza tarifelor reglementate, conform prevederilor Codului Rețelei și contractelor cadru în vigoare. Facturile aferente penalităților pentru neîncadrarea în rezervarea de capacitate (dacă va fi cazul) și/sau cele pentru

la Contract nr. din

nerespectarea nominalizărilor transmise Vânzătorului (dacă va fi cazul) se vor întocmi și transmite de către Vânzător lunar, după primirea de către acesta a facturii de la Transgaz, și vor fi achitate de Cumpărător în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea acestora prin e-mail.

VÂNZĂTOR,

Electric Planners S.R.L.

Director General,

Mihai Sandu

CUMPĂRĂTOR,

Către,
Electric Planners S.R.L.

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

Subsemnata/ul, **domiciliat/a în oras**
Solicit încheierea unui Contract de vânzare - cumpărare a gazelor naturale pentru locul de consum situat la următoarea adresa, începând cu data de

- -, **Cod loc consum**, **categorie de consum C 1C2.**

Subsemnatul:

- Declar pe proprie răspundere că în spațiul pentru care se solicită încheierea Contractului de vânzare - cumpărare a gazelor naturale se desfășoară numai activități casnice.
- Împuternicesc prin prezenta Furnizorul Electric Planners S.R.L., cu transmiterea în numele meu și pentru mine către actualul Furnizor de gaze naturale a Notificării privind încetarea contractelor de furnizare gaze naturale:
- Declar că am luat la cunoștință despre drepturile prevăzute de Legea 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date (dreptul de informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenție asupra datelor, dreptul de opoziție, dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale, dreptul de a se adresa justiției) și sunt de acord ca datele mele cu caracter personal să fie colectate și procesate de către Furnizor (inclusiv prin intermediul unor terțe părți utilizate de Furnizor pentru externalizarea anumitor servicii specifice pieței gazelor naturale) fără limitare de termen, în scopul prestării de servicii de vânzare - cumpărare gaze naturale, scopuri statistice sau în scopul promovării unor noi produse și servicii de vânzare - cumpărare gaze naturale.
- Declar pe proprie răspundere, cunoscând prevederile legii penale în materie de fals în declarații, că toate documentele solicitate subsemnatului și puse la dispoziția Furnizorului Electric Planners S.R.L., în vederea analizării și aprobării cererii anterior menționate, sunt conforme cu originalul.

DATA: .

SEMNĂTURA

CONDIȚII GENERALE

la Contractul de vânzare - cumpărare a gazelor naturale

Art. 1. Definirea unor termeni

Aprobări – avize, licențe, consimțăminte și autorizații acordate deja sau care vor fi acordate de autoritatea competentă.

Autoritate competentă – Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE);

Cerință legală – orice act cu caracter normativ emis de Parlamentul României, de Guvern sau de autoritatea competentă.

Vânzător – persoană juridică română sau străină, titulară a licenței de vânzare gaze naturale.

Cumpărător – persoană fizică sau juridică, română sau străină, care are deplina libertate de a cumpăra gaze naturale de la Vânzător, având acces la rețelele de transport și/sau distribuție.

Bilanț de închidere lunar - bilanțul surse – consumuri de gaze naturale la nivel național întocmit de către D.O.P.G.N Transgaz la sfârșitul unei luni de livrare.

Codul Rețelei – Anexa la Ordinul ANRE nr. 16/27.03.2013 publicat în M.O. nr 171/29.03.2014 cu modificările și completările sale ulterioare, care reglementează condițiile și regulile de utilizare a Sistemului Național de Transport din România.

Gaze naturale - substanțe minerale combustibile constituite din amestecuri de hidrocarburi naturale acumulate în scoarța terestră și care, în condiții de suprafață, se prezintă în stare gazoasă, întrunind proprietățile fizice și chimice prevăzute în STAS 3317.

Metru cub de gaze naturale (mc) - volumul de gaze naturale care ocupă un cub cu latura de un metru, la presiunea de 101.325 Pa (1 bar) și la temperatura de 288,15K (15°C).

Energie (MWh) – cantitatea de energie consumată de un aparat ce funcționează cu gaze naturale, în funcție de timpul său de utilizare; această energie ce rezultă din arderea gazelor naturale este folosită direct pentru încălzire sau în proces tehnologic.

Sectorul gazelor naturale – ansamblul agenților economici, activităților și instalațiilor aferente privind producția, transportul, tranzitul, înmagazinarea/stocarea, dispecerizarea, distribuția, furnizarea și utilizarea gazelor naturale.

D.O.P.G.N. Transgaz – Direcția Operator Piața Gaze Naturale – persoana juridică care întocmește bilanțul surse – consumuri de gaze la nivel național, coordonează și urmărește realizarea acestuia.

Preț de Vânzare - prețul unei cantități unitare de gaze naturale, definit și calculat conform procedurii agreeate de Părți.

Sistem Național de Transport (S.N.T.) - sistemul de transport al gazelor naturale în regim de înaltă presiune, compus din ansamblul de conducte, recipiente, echipamente și instalații aferente, care asigură primirea gazelor naturale de la producători și/sau de la furnizorii autohtoni și/sau străini și transportul acestora în vederea livrării în sistemele de distribuție și/sau la consumatorii direcți și/sau în vederea înmagazinării/stocării acestora.

D.I.S.G.N. – Depozit de Înmagazinare Subterană a Gazelor Naturale;

Operatorul Sistemului de Distribuție - persoana fizică sau juridică ce realizează activitatea de distribuție a gazelor naturale în una sau mai multe zone delimitate și răspunde de exploatarea, întreținerea și dezvoltarea sistemului în zona respectivă și, după caz, a interconectărilor sale cu alte sisteme, precum și de asigurarea capacității pe termen lung a sistemului, în vederea satisfacerii la un nivel rezonabil a cererii pentru distribuția gazelor naturale.

O.S.T. – Operatorul SNT; Operatorul SNT este SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș.

Zi gazieră dispecerizată – intervalul de timp de 24 ore cu începere de la ora 6:00, ora oficială a României.

Luna – perioada de timp începând cu ora 6:00 dimineața a primei zile a lunii calendaristice până la ora 6:00 dimineața a primei zile din următoarea lună calendaristică.

An gazier – perioada de timp definită pe 12 luni începând cu 1 octombrie conform reglementărilor în vigoare.

Consumator noncasnic:

a) consumator industrial – consumatorul final al cărui consum anual de gaze naturale estimat la locul de consum, în baza tipului și debitelor aparatelor de utilizare a gazelor instalate, este de cel puțin 450.000 MWh; fac excepție centralele în cogenerare de înaltă eficiență cu o putere instalată mai mare de 10 MWh, care produc energie termică destinată sistemului de alimentare centralizată cu energie termică (SACET), care sunt considerate consumatori industriali, indiferent de nivelul consumului lor;

b) consumator secundar - consumatorul final al cărui consum anual de gaze naturale estimat la locul de consum, în baza tipului și debitelor aparatelor de utilizare a gazelor instalate, este mai mic de 450.000 MWh și care utilizează gazele naturale pentru procese tehnologice în industrie, respectiv:

- producător de energie electrică și/sau termică – consumatorul final care utilizează gazele naturale pentru producerea de energie electrică și/sau termică în centralele electrice/termice/de cogenerare, cu excepția celui prevăzut la lit. a) de mai sus;

Consumator din industria chimică – consumator final care utilizează gazele naturale ca materie primă în industria chimică;

- alți consumatori secundari - consumatori finali care utilizează gazele naturale pentru procese tehnologice în industrie, altele decât ca materie primă în industria chimică sau pentru producerea de energie electrică și/sau termică;

c) consumator comercial – consumatorul final care utilizează gazele naturale în sectorul comercial, restaurante, hoteluri, centre de afaceri, agricultură sau pentru utilizări similare;

d) consumator terțiar – consumatorii finali, alții decât consumatorii industriali, secundari sau comerciali – persoane juridice de drept privat fără scop lucrativ, instituții publice – unități de prestări servicii din domeniile învățământ, sănătate, cultură, apărare națională, ordine publică, asistență socială, administrație publică, culte și altele asemenea.

Consumator casnic – consumatorul care cumpără gaze naturale pentru consumul casnic propriu, precum și:

a) consumatorii care utilizează gaze naturale în scopul încălzirii spațiilor proprii, producerii apei calde și pentru gătit, în gospodării individuale și/sau apartamente de bloc, cu contorizare individuală;

b) consumatorii care utilizează gaze naturale în scopul încălzirii spațiilor proprii, producerii apei calde și pentru gătit, în gospodării și/sau apartamente de bloc, cu contorizări comune;

c) imobilele cu destinația de locuință, indiferent de forma de proprietate, aflate în administrarea unor persoane juridice de drept public sau privat, inclusiv centrele rezidențiale pentru persoane cu handicap, căminele pentru persoane vârstnice, centrele de plasament, centrele de primire a copilului în regim de urgență, centrele maternale, internatele școlare, căminele studențești, în care se utilizează gaze naturale în scopul încălzirii spațiilor proprii, producerii apei calde și pentru gătit.

Art. 2. Calitatea

Gazele naturale livrate în baza Contractului vor îndeplini condițiile de calitate prevăzute în Regulamentul de măsurare a cantităților de gaze naturale tranzacționate în România.

Art. 3. Garantarea plății

(1) În situația în care Cumpărătorul înregistrează întârzieri repetate la plata facturilor de mai mult de 5 (cinci) zile timp de 3 (trei) luni consecutive, pentru a diminua riscul Vânzătorului cu privire la solvabilitatea Cumpărătorului și pentru a se asigura îndeplinirea promptă a tuturor obligațiilor care decurg din Contract în orice moment, Vânzătorul poate solicita Cumpărătorului printr-o cerere scrisă transmisă cu minim 10 (zece) zile înainte de data prezentării, un instrument financiar de garantare reprezentat de o scrisoare de garanție bancară de bună plată (sau de un Bilet la ordin), denumite în continuare "Garanția", emisă în favoarea

Vânzătorului, irevocabilă și necondiționată, plătită la prima cerere, având o formulare agreată în prealabil de Vânzător.

(2) Valoarea Garanției prevăzută la alin. (1) al prezentului articol va reprezenta echivalentul contravalorii a 60 (șaizeci) de zile contractuale, la care se va adăuga TVA, și este destinată îndeplinirii obligațiilor contractuale ale Cumpărătorului.

(3) Garanția emisă de către Cumpărător va avea perioada de valabilitate egală cu perioada de derulare a Contractului plus 31 (treizecișunu) de zile după terminarea acestuia și va fi transmisă în original la sediul Vânzătorului în termen de 10 (zece) zile de la data transmiterii solicitării de către Vânzător. Netransmiterea Garanției de către Cumpărător în termenul menționat anterior, îl exonerează pe Vânzător de obligația furnizării cantităților de gaze naturale contractate, Contractul fiind valabil doar sub condiția prezentării Garanției în condițiile menționate în prezentul articol.

(4) În cazul majorării cantității de gaze naturale contractate sau a prețului avut în vedere la momentul calculării valorii Garanției, Vânzătorul poate solicita Cumpărătorului majorarea valorii Garanției transmisă inițial, valoarea actualizată a gazelor naturale contractate. Garanția astfel solicitată va fi transmisă Vânzătorului în termen de 10 (zece) zile de la data solicitării.

(5) În situația executării Garanției de către Vânzător, Cumpărătorul se obligă să transmită Vânzătorului, la solicitarea acestuia, o nouă Garanție cu valoarea actualizată, în termen de 10 (zece) zile de la data solicitării.

(6) În situația netransmiterii în termenul prevăzut contractual a Garanției menționate în prezentul articol, Vânzătorul își rezervă dreptul de a sista temporar furnizarea gazelor naturale către Cumpărător, până la transmiterea Garanției solicitate, în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la transmiterea prin fax a unei notificări în acest sens Cumpărătorului. Sistarea temporară a furnizării gazelor nu echivalează cu încetarea Contractului.

(7) Garanția prevăzută la alin (1) al prezentului articol este destinată îndeplinirii obligațiilor contractuale ale Cumpărătorului și poate fi executată de către Vânzător în cazul în care Cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute contractual, cu un preaviz transmis Cumpărătorului cu 2 (două) zile lucrătoare înainte de data executării.

(8) Vânzătorul se obligă să livreze numai cantitățile de gaze naturale pentru care există o Garanție în sensul acestui articol.

Art. 4. Drepturile și obligațiile Vânzătorului

(1) Vânzătorul are următoarele drepturi:

- a) dreptul de a încasa contravaloarea:
 - i. serviciului privind vânzarea gazelor naturale conform Contractului;
 - ii. penalităților de întârziere;
- b) dreptul de a dispune încetarea sau, după caz, limitarea vânzării de gaze naturale, în următoarele situații:
 - i. forța majoră;
 - ii. starea de necesitate, când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
 - iii. neachitarea facturii reprezentând contravaloarea serviciului privind vânzarea gazelor naturale, la termenele stabilite în Contract și, după caz, a penalităților de întârziere aferente;
 - iv. consumul fraudulos din partea Cumpărătorului;
 - v. netransmiterea de către Cumpărător a Garanției sau neactualizarea valorii acesteia, conform prevederilor Contractului;
- c) să solicite Cumpărătorului asumarea responsabilității financiare pentru plata dezechilibrelor pe care acesta le generează pe piața de gaze naturale în conformitate cu reglementările aprobate de ANRE;
- d) alte drepturi prevăzute de reglementările în vigoare.

(2) Vânzătorul are următoarele obligații:

- a) să asigure vânzarea gazelor naturale, în condițiile și cu respectarea presiunii prevăzute în Contract, precum și a condițiilor minime de calitate a gazelor naturale vândute, în conformitate cu reglementările în vigoare;

- b) să factureze lunar contravaloarea serviciului pentru vânzarea gazelor naturale și, după caz, a penalităților de întârziere și să transmită Cumpărătorului factura lunară;
- c) să soluționeze sesizările Cumpărătorului privind serviciul de vânzare a gazelor naturale și să comunice acestuia răspunsul, conform reglementărilor în vigoare;
- d) să furnizeze la cererea Cumpărătorului, pe baza datelor puse la dispoziție de operatorul de distribuție, informații privind istoricul de consum lunar a gazelor naturale, avut în vedere la emiterea facturii, pe o perioadă de până la 24 luni anterioare solicitării;
- e) să asigure întreruperea vânzării gazelor naturale la cererea Cumpărătorului;
- f) să anunțe Cumpărătorul, în baza informațiilor primite de la operatorul de distribuție, asupra efectuării reviziilor și a reparațiilor instalațiilor operatorului de distribuție aflate pe proprietatea Cumpărătorului;
- g) să anunțe telefonic Cumpărătorului, în maximum 3 ore de la primire, dispoziția Dispeceratului Național de Gaze Naturale privind limitarea sau întreruperea vânzării de gaze naturale, în condițiile în care sunt periclitată siguranța și integritatea SNT și să notifice ulterior Cumpărătorului această situație în maximum 12 ore;
- h) să asigure reluarea vânzării gazelor naturale, sub condiția permiterii accesului de către Cumpărător, în termen de maximum 24 de ore de la data încetării motivului întreruperii;
- i) să precizeze Cumpărătorului, în cazul notificării privind limitarea vânzării gazelor naturale, nivelul de presiune până la care se face limitarea și termenele de limitare;
- j) să preia, să înregistreze și să soluționeze în conformitate cu legislația în vigoare orice reclamație legată de funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor aparținând operatorului de distribuție sau Cumpărătorului;
- k) să informeze Cumpărătorul cu privire la obligațiile Vânzătorului care derivă din Standardul de performanță pentru activitatea de vânzare a gazelor naturale;
- l) să notifice Cumpărătorului orice schimbare a datelor sale de identificare, prevăzute în Contract;
- m) alte obligații prevăzute de reglementările în vigoare.

Art. 5. Drepturile și obligațiile Cumpărătorului:

- (1) Cumpărătorul are următoarele drepturi:
 - a) să fie alimentat cu gaze naturale în conformitate cu prevederile Contractului;
 - b) să solicite Vânzătorului întreruperea alimentării cu gaze naturale;
 - c) să aibă acces la aparatele de măsurare pentru decontare care nu sunt pe proprietatea sa, în prezența personalului împuternicit al Vânzătorului/operatorului de distribuție/transport al gazelor naturale;
 - d) toate celelalte drepturi corelate obligațiilor Vânzătorului;
 - e) alte drepturi prevăzute de reglementările în vigoare.
- (2) Cumpărătorul are următoarele obligații:
 - a) să achite integral și la termen factura emisă de Vânzător, reprezentând contravaloarea serviciului pentru vânzarea gazelor naturale, precum și, după caz, penalitățile de întârziere aferente;
 - b) să transmită Vânzătorului Garanția și să actualizeze valoarea acesteia, conform Art. 3 de mai sus;
 - c) să folosească exclusiv aparatele de utilizare care respectă cerințele legislației în vigoare și să nu realizeze intervenții neautorizate asupra aparatelor și instalațiilor de utilizare a gazelor naturale;
 - d) să nu revândă gazele naturale contractate;
 - e) să sesizeze imediat Vânzătorul în legătură cu orice defecțiune pe care o constată în funcționarea echipamentului de măsurare și să asigure accesul împuternicitului operatorului de distribuție la acesta;
 - f) să permită accesul în vederea citirii indexului echipamentului de măsurare, în orice moment pe perioada derulării Contractului, în situația în care echipamentul de măsurare se află pe proprietatea Cumpărătorului;
 - g) să notifice Vânzătorului orice schimbare a datelor sale de identificare, prevăzute în Contract;

- h) să își asume responsabilitatea financiară pentru plata dezechilibrelor pe care le generează pe piața de gaze naturale în conformitate cu reglementările aprobate de ANRE;
- i) alte obligații prevăzute de reglementările în vigoare.

Art. 6. Clauza de confidențialitate

Părțile sunt obligate ca pe perioada valabilității Contractului să păstreze confidențialitatea datelor, a documentelor și a informațiilor obținute în baza acestuia. Sunt exceptate următoarele date, documente și informații:

- cele pentru a căror dezvăluire s-a primit acordul scris al celeilalte Părți contractante;
- cele care la data dezvăluirii lor sunt de circulație publică;
- cele solicitate de organele abilitate ale Statului, în baza unei obligații legale de informare.

Art. 7. Modificarea circumstanțelor

(1) În contextul Contractului, prin modificare de circumstanțe se înțelege: legiferarea, intrarea în vigoare, modificarea textului sau privind orice cerință legală, normă, metodologie sau aplicarea unei noi cerințe legale, norme, metodologii, care nu erau în vigoare la data semnării acestui Contract.

(2) Modificarea circumstanțelor poate include, fără a se limita la: introducerea unor noi impozite sau taxe, o schimbare a modalităților de impunere sau taxare, o majorare/diminuare a oricăroră dintre impozitele și taxele existente ori o schimbare a metodologiei avute în vedere la data încheierii Contractului, privind fundamentarea sau recomandarea și/sau aplicarea elementelor utilizate la stabilirea Prețului de Vânzare.

(3) În cazul în care modificarea de circumstanțe privește reglementarea/modificarea unor prețuri și/sau tarife care au fost asumate la plată, potrivit Contractului, de către Cumpărător, Contractul va fi modificat de drept, de la data avută în vedere prin actul normativ pentru reglementarea/modificarea prețurilor și/sau tarifelor în cauză.

(4) Modificarea de drept a Contractului, potrivit alin. (3), va putea fi constatată de Părți prin încheierea unui Act Adițional.

(5) În celelalte cazuri de modificări de circumstanțe, Părțile se obliga să renegocieze clauzele Contractului afectate de aceasta, în acord cu prevederile actelor normative care stau la baza modificării de circumstanțe, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la notificarea intenției de renegociere de către Partea interesată.

(6) Notificarea intenției de renegociere se va face de către Partea interesată în termen de 15 (cincisprezece) zile de la apariția modificării de circumstanțe.

Art. 8. Clauza de impreviziune

(1) Prin încheiere Contractului Părțile au avut în vedere un cadru economic și legislativ în care derularea Contractului să fie avantajoasă pentru fiecare dintre acestea.

(2) În condițiile în care evoluția pieței, modificări legislative, unul sau multiple evenimente ar modifica cadrul economic într-o măsură în care executarea Contractului sau a unui Act Adițional la acesta ar deveni pentru oricare dintre Părți dezavantajoasă și generatoare a unui dezechilibru contractual, Partea afectată are dreptul să solicite renegocierea Contractului.

(3) Condiția obligatorie pentru ca una dintre Părți să poată opune celeilalte o situație de impreviziune este ca, în condițiile unor diligențe normale și a unui comportament comercial prudent, apariția acestei situații să fie imposibil a fi prevăzută la momentul încheierii Contractului sau în afara controlului Părții dezavantajate.

(4) Partea care solicită protecția prezentei clauze poate transmite în scris celeilalte Părți situația cu care se confruntă și solicită o întâlnire în vederea negocierii. Părțile se obligă să se întâlnească și să discute cu bună credință problema prezentată într-un termen care nu va depăși 30 (treizeci) de zile calendaristice, calculate de la data recepționării notificării menționate mai sus. În măsura în care Părțile nu ajung la o înțelegere sau Partea convocată la discuții refuză în mod nejustificat întâlnirea în termenul de 30 (treizeci) de zile prevăzut mai sus, Partea aflată în situație de dificultate poate denunța în mod unilateral Contractul conform Art. 9. lit. f) de mai jos, fără ca Partea cealaltă să poată pretinde daune-interese.

Art. 9. Încetarea contractului

(1) Contractul încetează:

- a) la încheierea perioadei de valabilitate a Contractului;
- b) prin acordul Părților;
- c) prin reziliere unilaterală, în cazul neîndeplinirii de către una dintre Părți, a obligațiilor contractuale, conform Contractului, cu un preaviz de 3 (trei) zile lucrătoare;
- d) în cazul în care una din Părțile contractuale intră în procedură de insolvență sau faliment, dizolvare, lichidare sau retragere a licenței, după caz;
- e) în urma unui caz de Forța Majoră, conform Art. 10.;
- f) prin denunțare unilaterală de către oricare dintre Părți, cu un preaviz scris de 21 (douăzecișinu) de zile calculat de la data primirii acestuia;

(2) Încetarea Contractului nu are niciun efect asupra obligațiilor contractuale deja scadente între Părțile contractante, Părțile fiind ținute în continuare să își îndeplinească toate obligațiile contractuale deja create sau existente înainte de data încetării Contractului, inclusiv obligația de plată a oricărei sume datorate în baza acestui Contract la data încetării acestuia, iar penalitățile de întârziere vor continua să curgă până la plata efectivă de către Cumpărător către Vânzător conform prevederilor Contractului.

(3) În cazul unor modificări care includ, fără a se limita la, intrarea în vigoare a unor legi/regulamente și/sau modificarea/abrogarea celor existente, și/sau orice modificare a prevederilor legale care reglementează noi taxe sau tarife, costuri sau comisioane, o schimbare a cuantumului oricăroră dintre taxele, tarifele, costurile sau comisioanelor existente apărute ulterior datei încetării Contractului și care au aplicabilitate în perioada Contractului, vor fi luate în considerare la stabilirea sumelor ce urmează a fi plătite de către Partea contractantă în cauză, astfel încât să se permită recuperarea integrală de către Vânzător și/sau Cumpărător, după caz, a costurilor suplimentare și respectarea legislației în vigoare.

Art. 10. Forța majoră

(1) Forța Majoră se definește ca fiind acel eveniment, în afara controlului Părții care îl invocă și care este prejudiciată de acesta, care nu ar fi putut fi evitat sau înlăturat de aceasta, produs ulterior intrării în vigoare a Contractului care, prin efectele sale, este de natură să împiedice Partea care invocă și care este prejudiciată de evenimentul de Forța Majoră să-și îndeplinească în totalitate sau în parte obligațiile care îi revin în conformitate cu clauzele Contractului. Nu se consideră forță majoră lipsa disponibilităților bănești indiferent de motiv.

(2) Evenimentul calificat ca Forța Majoră se notifică de către Partea prejudiciată celeilalte Părți în termen de 48 ore de la producere și se certifică de către autoritatea competentă de la locul producerii (respectiv Camera de Comerț și Industrie locală). În cazul în care efectele Forței Majore durează mai mult de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la producere, fiecare Parte are dreptul să rezilieze Contractul conform Art. 9 alin. (1) lit. e) de mai sus, fără a fi responsabilă pentru daunele rezultate în urma acestei rezilieri și fără ca vreuna dintre Părți să pretindă daune-interese.

(3) Dacă un eveniment de Forța Majoră împiedică îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor de furnizare și de recepționare care îi revin uneia dintre Părți în baza Contractului, acest lucru nu va constitui o încălcare sau o nerespectare a obligațiilor Părții care invocă și care este afectată de evenimentul de Forța Majoră, aceasta fiind exonerată de aceste obligații (excluzându-se suspendarea acestora) pe durata evenimentului de Forța Majoră și în măsura în care acest eveniment previne îndeplinirea acestor obligații, cu condiția ca:

- a) Partea care invocă sau care este prejudiciată de evenimentul de Forța Majoră să notifice cealaltă Parte în scris și să furnizeze, fără întârziere, toate detaliile relevante cu privire la circumstanțele care constituie Forța Majoră; și
- b) Partea care invocă sau care este prejudiciată de evenimentul de Forța Majoră să depună toate eforturile în vederea remedierii efectelor evenimentului de Forța Majoră.

Art. 11. Notificări

(1) Orice notificare, cerere, solicitare, punere în întârziere sau orice alt instrument solicitat uneia dintre Părți, incluzând dar fără a se limita la schimbarea datelor de indentificare a oricărei Părți, sau autorizat în baza prezentului Contract, va fi efectuată în formă scrisă și va fi transmisă în zilele lucrătoare prin fax, e-mail sau prin serviciul registratură, către Partea căreia îi este adresată. Notificările vor fi considerate transmise și primite în următoarele condiții:

- a) în cazul în care oricare dintre documente este trimis prin poștă/servicii de curierat se va considera primit la data/ora semnării de către destinatar a confirmării de primire;
- b) în cazul în care oricare dintre document este depus prin registratură se va considera primit la data/ora înregistrării;
- c) în cazul în care oricare dintre documente este înmănat personal destinatarului se va considera primit la data/ora predării (confirmată prin semnătură);
- d) în cazul în care oricare dintre documente este transmis prin fax și e-mail: la data și ora primirii faxului și respectiv e-mail-ului, cu condiția primirii lor între orele 08:30 – 17:00; notificările primite prin fax/ sau e-mail după orele 17:00 vor fi considerate a fi primite în ziua lucrătoare următoare celei menționate pe confirmarea de primire a transmisiei pe fax / e-mail.

(2) Orice modificare a datelor de indentificare/contact ale oricăreia dintre Părți, trebuie notificată în scris celeilalte Părți în termen de maxim 5 (cinci) zile calendaristice, notificarea producând efecte începând cu data primirii. Notificarea trebuie transmisă conform prevederilor prezentului articol, în caz contrar, aceasta nu se va considera valabilă.

Art. 12. Cesiune

(1) Niciuna dintre Părți nu poate cesiona în tot sau în parte drepturile și/sau obligațiile din Contract, fără acordul expres, scris și prealabil al celeilalte Părți contractante. Părțile convin să nu refuze nejustificat cesiunea Contractului.

(2) Prin excepție de la situațiile descrise de alin. (1) al prezentului articol, cesiunea creanțelor de către Vânzător către banca sa nu necesită acordul Cumpărătorului. Într-o asemenea situație, cesiunea va fi comunicată Cumpărătorului printr-o adresă scrisă a Vânzătorului sau a Băncii Vânzătorului.

Art. 13. Legislația aplicabilă; soluționarea litigiilor

(1) Contractul, precum și obligațiile Părților care rezultă din derularea acestuia se supun legislației române în vigoare.

(2) Părțile convin ca toate neînțelegerile rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestui Contract să fie rezolvate pe cale amiabilă.

(3) Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu Contractul, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, care nu poate fi soluționat pe cale amiabilă, se va supune soluționării instanțelor române competente.

Art. 14. Dispoziții finale

(1) Părțile garantează una celeilalte că Contractul reprezintă o obligație validă, legală, opozabilă în justiție.

(2) Părțile declară și garantează că semnarea Contractului și desfășurarea tranzacției prevăzute în acesta nu va încălca nicio prevedere din Actul Constitutiv sau Statutul Părților.

(3) Părțile se obligă una față de cealaltă să obțină și să păstreze pe toată durata Contractului toate aprobările necesare fiecăreia pentru exercitarea obligațiilor cuprinse în Contract, conformându-se tuturor cerințelor legale.

(4) În cazul schimbării formei juridice/reorganizării judiciare, Părțile se obligă să comunice, în termen de maximum 10 (zece) zile calendaristice de la data schimbării, modul de preluare a obligațiilor contractuale reciproce.

(5) Dispozițiile Contractului se completează cu prevederile Codului Civil, precum și cu celelalte reglementări legale în vigoare.

(6) Contractul se poate modifica și/sau completa pe baza încheierii de Acte Adiționale la acesta, cu acordul ambelor Părți.

VÂNZĂTOR,

Electric Planners S.R.L.

Director General,

Mihai Sandu

CUMPĂRĂTOR,